

珠海市海洋发展局

珠海发(5)(2024)6号

关于珠海市万山镇区域开放式养殖项目 用海的批复

珠海市万山镇人民政府:

珠海市万山镇区域开放式养殖项目用海申请经报珠海万山海洋开发试验区管理委员会同意,现批复如下:

一、同意珠海市万山镇人民政府珠海市万山镇区域开放式养殖项目(项目代码:2409-440400-04-01-703867)用海的申请,项目位于万山镇周边海域,用海类型为“渔业用海”(一级类)中的“开放式养殖用海”(二级类),项目用海方式为“开放式用海”(一级方式)中的“开方式养殖用海”(二级方式)。该项目批准用海总面积为257.1795公顷,批准用海期限为5年。项目不占用大陆岸线及海岛岸线,为经营性养殖用海,海域等别及用海界址点坐标见附件1。

二、请用海单位在收到税务部门通知后 30 日内，按照税务部门要求完成海域使用金缴纳，凭海域使用金缴纳凭证，到市不动产登记中心办理海域使用不动产权证书。符合海域使用金减免条件的，应当自收到税务部门海域使用金缴纳通知之日起 30 日内，按规定提出减免海域使用金的书面申请。逾期未缴纳海域使用金或未办理登记手续的，本批复文件自动失效。

三、请确保项目在施工前妥善处理利益相关者关系，避免影响其他正常海洋开发活动。用海单位在用海过程中应主动接受相关部门监管，采取切实有效措施，保障用海安全，如用海方案发生变化，应停止施工，将变化情况上报批准后方可继续使用海域。

四、海域使用权自记载于不动产登记簿之日起发生效力，依法取得海域使用权后方可使用海域。

附件：1.项目宗海界址坐标点

2.项目海域使用金测算表

3.项目宗海位置图、宗海平面布置图、宗海界址图

珠海市海洋发展局
2024 年 11 月 19 日

（联系人：钟 工，联系电话：8841861）

公开方式：依申请公开

珠海市海洋发展局办公室

2024 年 11 月 19 日印发

附件 1

珠海市万山镇区域开放式养殖项目
宗海界址点坐标

顶 点 坐 标（CGCS2000 坐标系）					
序号	北纬	东经	序号	北纬	东经
海域等别：二等 用海面积：15.1211 公顷（其中，近岸养殖 A 区 7.8773 公顷、近岸养殖 B 区 7.2438 公顷）					
1	22°2'8.136"	113°41'15.801"	25	22°2'25.041"	113°41'38.170"
2	22°2'8.354"	113°41'17.650"	26	22°2'30.148"	113°41'45.654"
3	22°2'12.117"	113°41'17.932"	27	22°2'34.743"	113°41'46.977"
4	22°2'14.241"	113°41'18.750"	28	22°2'42.324"	113°41'47.965"
5	22°2'20.149"	113°41'24.009"	29	22°2'45.477"	113°41'49.364"
6	22°2'25.058"	113°41'20.992"	30	22°2'47.682"	113°41'50.701"
7	22°2'36.738"	113°41'16.217"	31	22°2'52.208"	113°41'52.004"
8	22°2'37.934"	113°41'16.155"	32	22°2'53.865"	113°41'52.000"
9	22°2'40.662"	113°41'17.893"	33	22°2'53.872"	113°41'50.597"
10	22°2'41.978"	113°41'19.241"	34	22°2'52.240"	113°41'50.369"
11	22°2'42.357"	113°41'20.449"	35	22°2'50.103"	113°41'50.004"
12	22°2'42.452"	113°41'23.112"	36	22°2'46.851"	113°41'49.714"
13	22°2'52.962"	113°41'36.118"	37	22°2'46.205"	113°41'49.554"
14	22°2'53.698"	113°41'35.635"	38	22°2'43.550"	113°41'48.193"
15	22°2'44.581"	113°41'22.712"	39	22°2'39.936"	113°41'45.888"
16	22°2'43.573"	113°41'17.948"	40	22°2'31.505"	113°41'43.510"
17	22°2'38.373"	113°41'14.458"	41	22°2'27.696"	113°41'39.848"
18	22°2'24.546"	113°41'19.385"	42	22°2'25.520"	113°41'37.882"
19	22°2'20.482"	113°41'22.342"	43	22°2'24.119"	113°41'33.895"
20	22°2'14.125"	113°41'16.845"	44	22°2'22.453"	113°41'28.431"
21	22°2'6.458"	113°41'31.218"	45	22°2'20.506"	113°41'28.474"
22	22°2'6.007"	113°41'33.538"	46	22°2'18.692"	113°41'31.087"
23	22°2'15.343"	113°41'35.625"	47	22°2'16.393"	113°41'33.459"
24	22°2'21.601"	113°41'30.156"	48	22°2'13.667"	113°41'34.462"

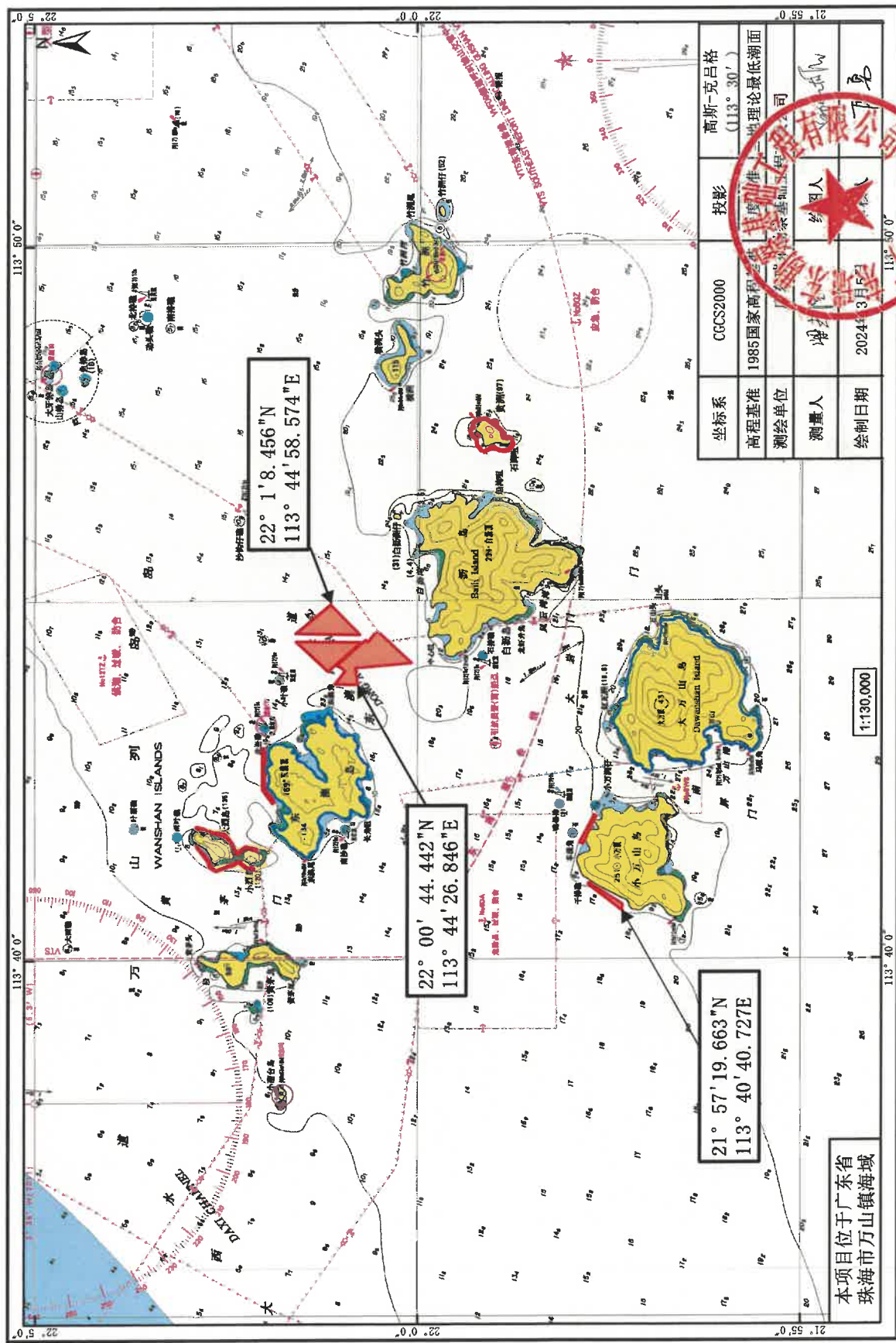
海域等别：二等 用海面积（近岸养殖 C 区 9.7378 公顷）					
1	22°1'52.427"	113°42'12.859"	4	22°2'1.993"	113°42'57.996"
2	22°1'59.778"	113°42'24.005"	5	22°2'2.059"	113°42'23.237"
3	22°1'59.710"	113°42'58.004"	6	22°1'54.285"	113°42'11.450"
海域等别：二等 用海面积：208.2155 公顷 （其中，底播养殖 A 区 55.8453 公顷、底播养殖 B 区 55.8446 公顷、底播养殖 C 区 96.5256 公顷）					
1	22°0'44.442"	113°44'26.846"	9	22°0'4.592"	113°44'9.215"
2	22°1'35.622"	113°44'27.451"	10	22°0'32.003"	113°44'36.691"
3	22°1'10.596"	113°44'2.417"	11	22°0'39.211"	113°44'26.938"
4	22°0'45.074"	113°44'33.243"	12	22°0'40.917"	113°44'28.740"
5	22°1'8.456"	113°44'58.574"	13	22°1'3.426"	113°44'7.824"
6	22°1'35.911"	113°44'34.171"	14	22°0'57.045"	113°44'2.806"
7	22°0'46.860"	113°43'51.360"	15	22°1'5.458"	113°43'51.421"
8	22°0'49.110"	113°44'5.225"			
海域等别：二等 用海面积（近岸养殖 D 区 9.8082 公顷）					
1	21°58'44.228"	113°47'12.692"	19	21°59'16.530"	113°47'30.527"
2	21°58'44.878"	113°47'16.118"	20	21°59'16.020"	113°47'27.590"
3	21°58'46.538"	113°47'18.841"	21	21°59'17.533"	113°47'26.291"
4	21°58'48.796"	113°47'19.549"	22	21°59'18.408"	113°47'24.728"
5	21°58'50.017"	113°47'18.366"	23	21°59'17.512"	113°47'20.426"
6	21°58'50.928"	113°47'18.259"	24	21°59'15.783"	113°47'19.189"
7	21°58'52.750"	113°47'18.982"	25	21°59'15.685"	113°47'18.469"
8	21°58'52.860"	113°47'21.997"	26	21°59'13.762"	113°47'17.600"
9	21°58'53.610"	113°47'24.560"	27	21°59'13.656"	113°47'11.779"
10	21°58'57.738"	113°47'27.944"	28	21°59'11.807"	113°47'9.714"
11	21°58'59.831"	113°47'29.279"	29	21°59'10.387"	113°47'7.590"
12	21°59'3.664"	113°47'33.430"	30	21°59'9.743"	113°47'7.117"
13	21°59'5.445"	113°47'34.563"	31	21°59'7.191"	113°47'6.405"
14	21°59'6.730"	113°47'34.776"	32	21°59'4.597"	113°47'7.846"
15	21°59'10.139"	113°47'34.701"	33	21°59'1.927"	113°47'8.923"
16	21°59'12.118"	113°47'33.510"	34	21°58'59.362"	113°47'9.407"
17	21°59'13.972"	113°47'33.242"	35	21°58'58.530"	113°47'8.230"
18	21°59'15.760"	113°47'32.098"	36	21°58'54.948"	113°47'6.970"

37	21°58'50.454"	113°47'6.531"	54	21°59'15.134"	113°47'18.846"
38	21°58'48.168"	113°47'7.306"	55	21°59'17.004"	113°47'21.226"
39	21°58'45.627"	113°47'10.090"	56	21°59'17.085"	113°47'24.498"
40	21°58'45.588"	113°47'12.919"	57	21°59'15.065"	113°47'26.879"
41	21°58'47.971"	113°47'9.341"	58	21°59'15.241"	113°47'30.287"
42	21°58'49.657"	113°47'8.166"	59	21°59'13.466"	113°47'31.919"
43	21°58'51.975"	113°47'7.853"	60	21°59'9.210"	113°47'33.499"
44	21°58'54.523"	113°47'8.295"	61	21°59'5.836"	113°47'33.411"
45	21°58'57.696"	113°47'9.496"	62	21°58'54.226"	113°47'24.131"
46	21°58'58.811"	113°47'10.500"	63	21°58'53.501"	113°47'18.390"
47	21°59'2.112"	113°47'10.390"	64	21°58'52.428"	113°47'17.510"
48	21°59'7.301"	113°47'7.222"	65	21°58'49.432"	113°47'17.072"
49	21°59'9.873"	113°47'8.267"	66	21°58'48.515"	113°47'18.014"
50	21°59'12.155"	113°47'11.784"	67	21°58'47.351"	113°47'17.655"
51	21°59'12.643"	113°47'12.981"	68	21°58'46.101"	113°47'15.821"
52	21°59'12.585"	113°47'15.160"	69	21°58'45.625"	113°47'13.972"
53	21°59'12.536"	113°47'17.480"			

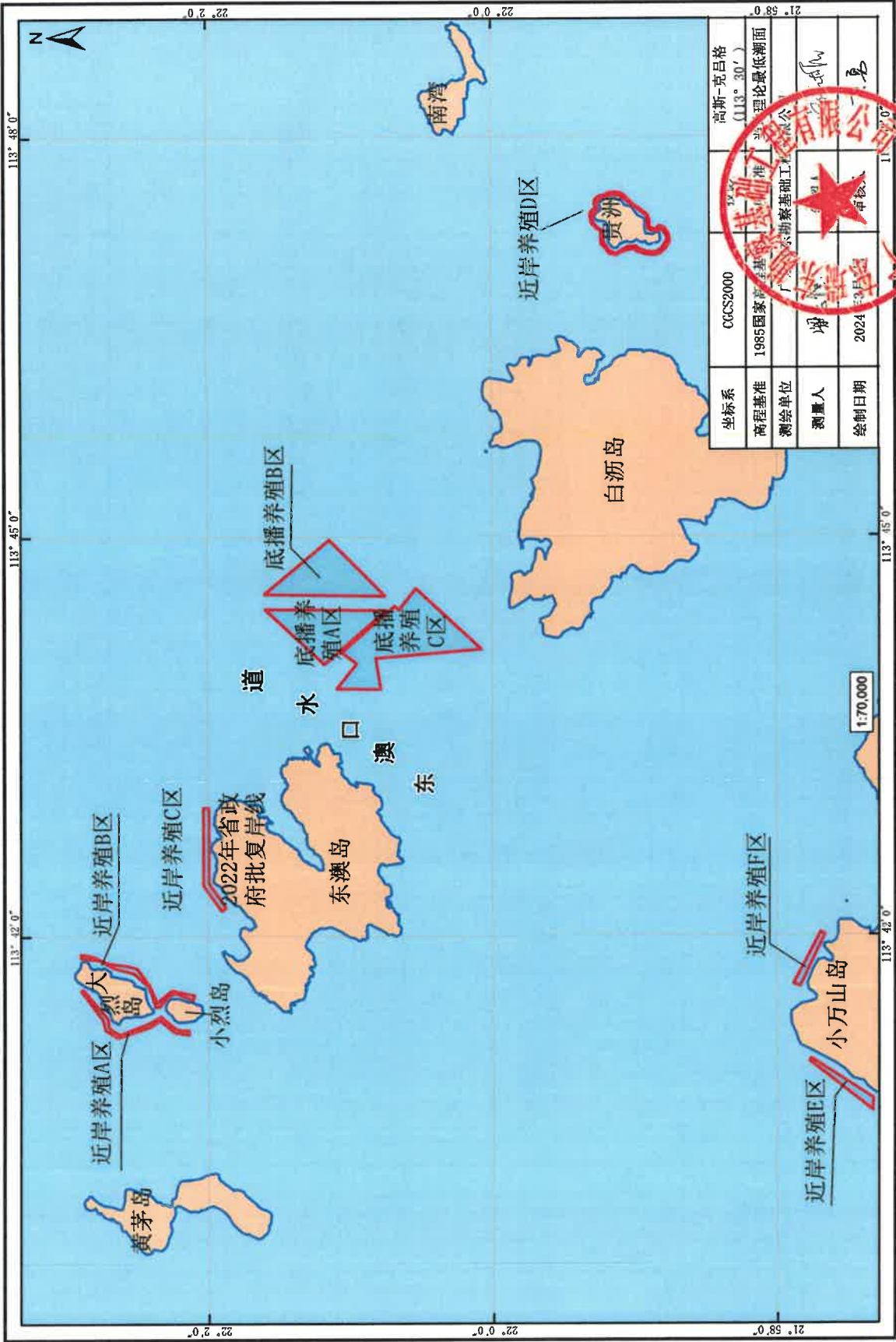
海域等别：二等 用海面积：14.2969 公顷（其中，近岸养殖 E 区 8.6313 公顷、近岸养殖 F 区 5.6656 公顷）

1	21°57'19.663"	113°40'40.727"	6	21°57'50.412"	113°41'36.919"
2	21°57'19.894"	113°40'41.947"	7	21°57'39.912"	113°42'0.286"
3	21°57'19.550"	113°40'46.252"	8	21°57'41.663"	113°42'1.260"
4	21°57'45.702"	113°41'4.323"	9	21°57'53.222"	113°41'37.934"
5	21°57'46.436"	113°41'3.050"			

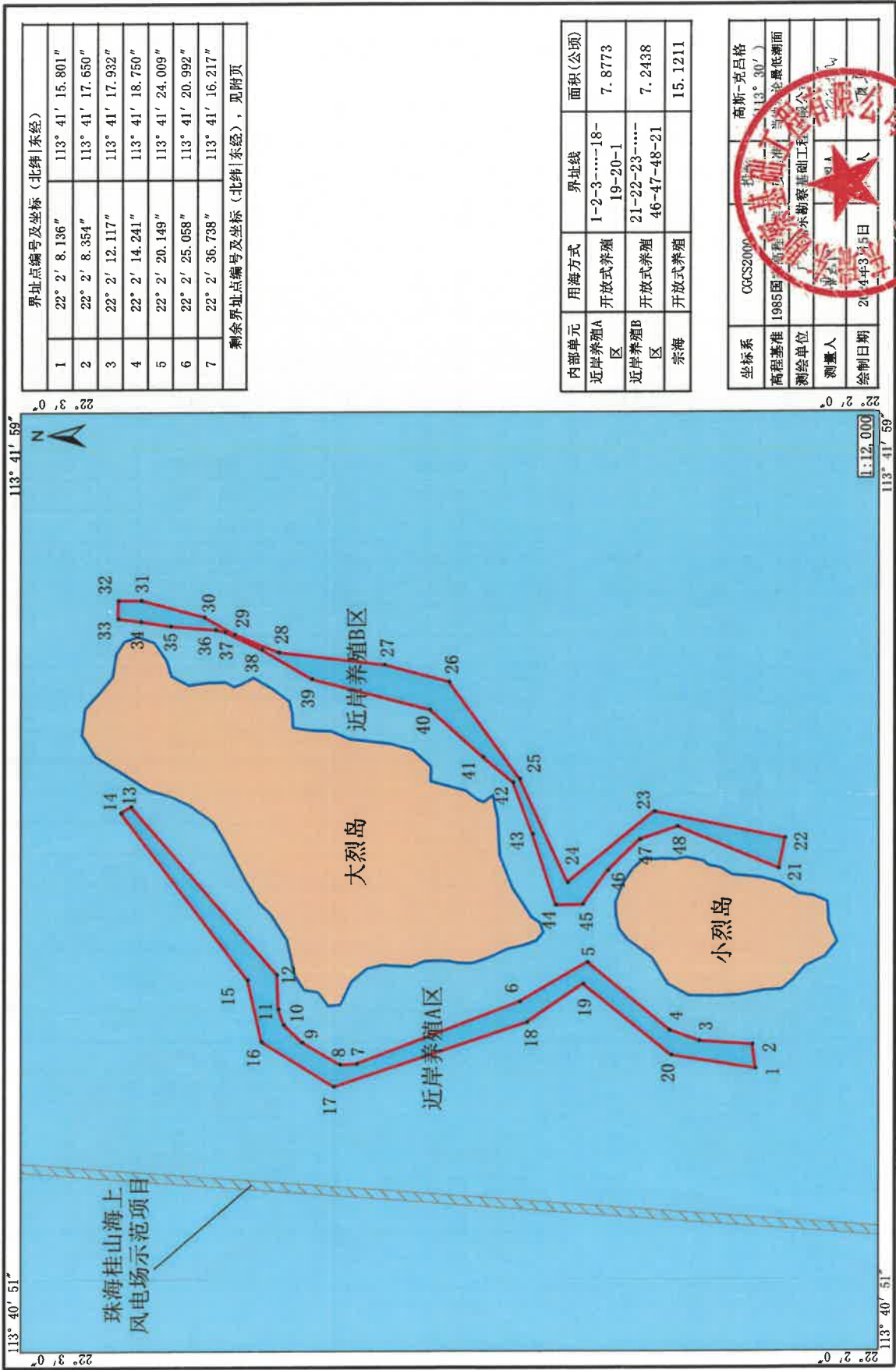
珠海市万山镇区域开放式养殖项目宗海位置图



珠海市万山镇区域开放式养殖项目平面布置图



珠海市万山镇区域开放式养殖项目近岸养殖A、B区宗海界址图



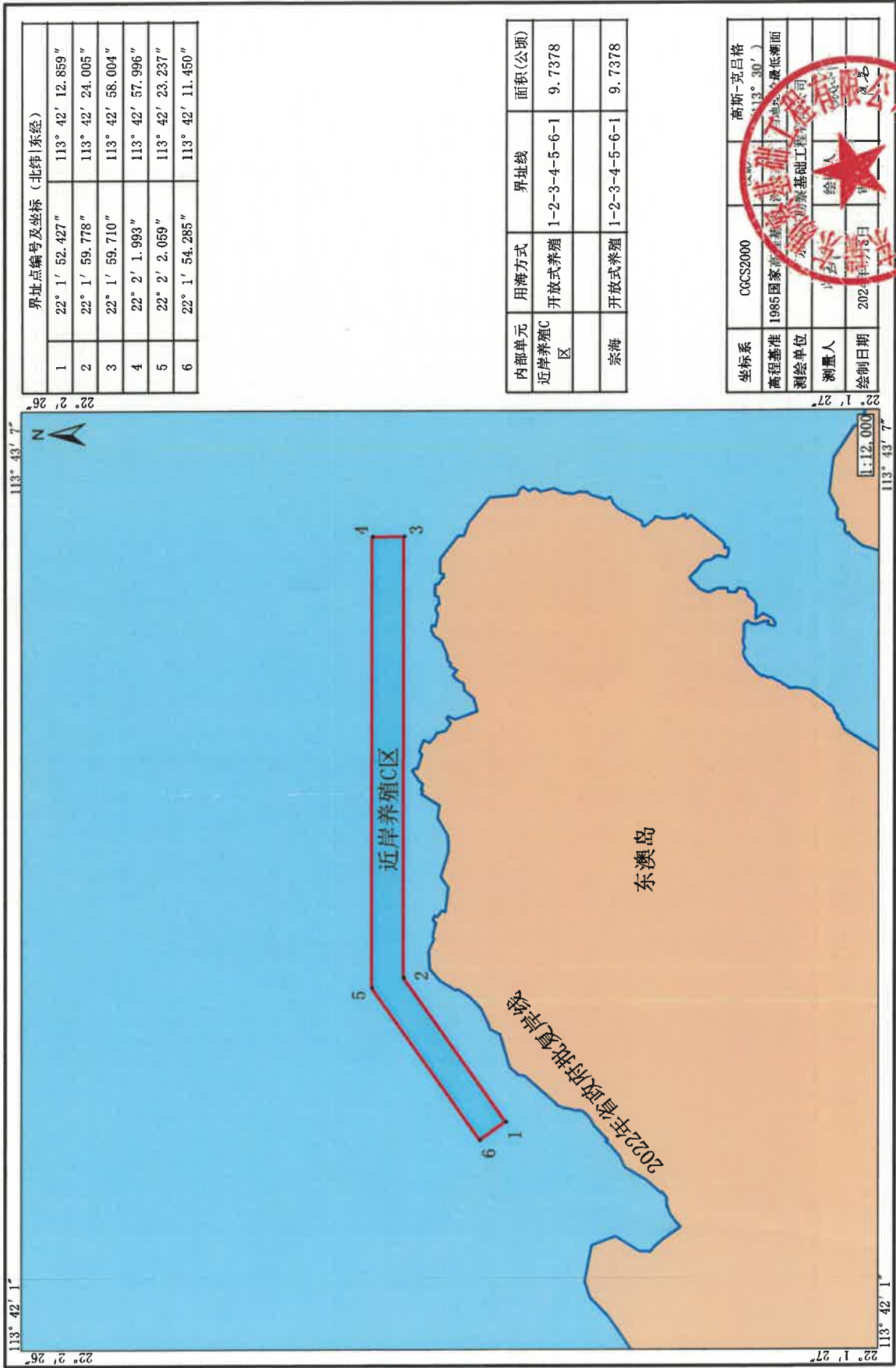
附页 珠海市万山镇区域开放式养殖项目近岸养殖 A、B 区

宗海界址点

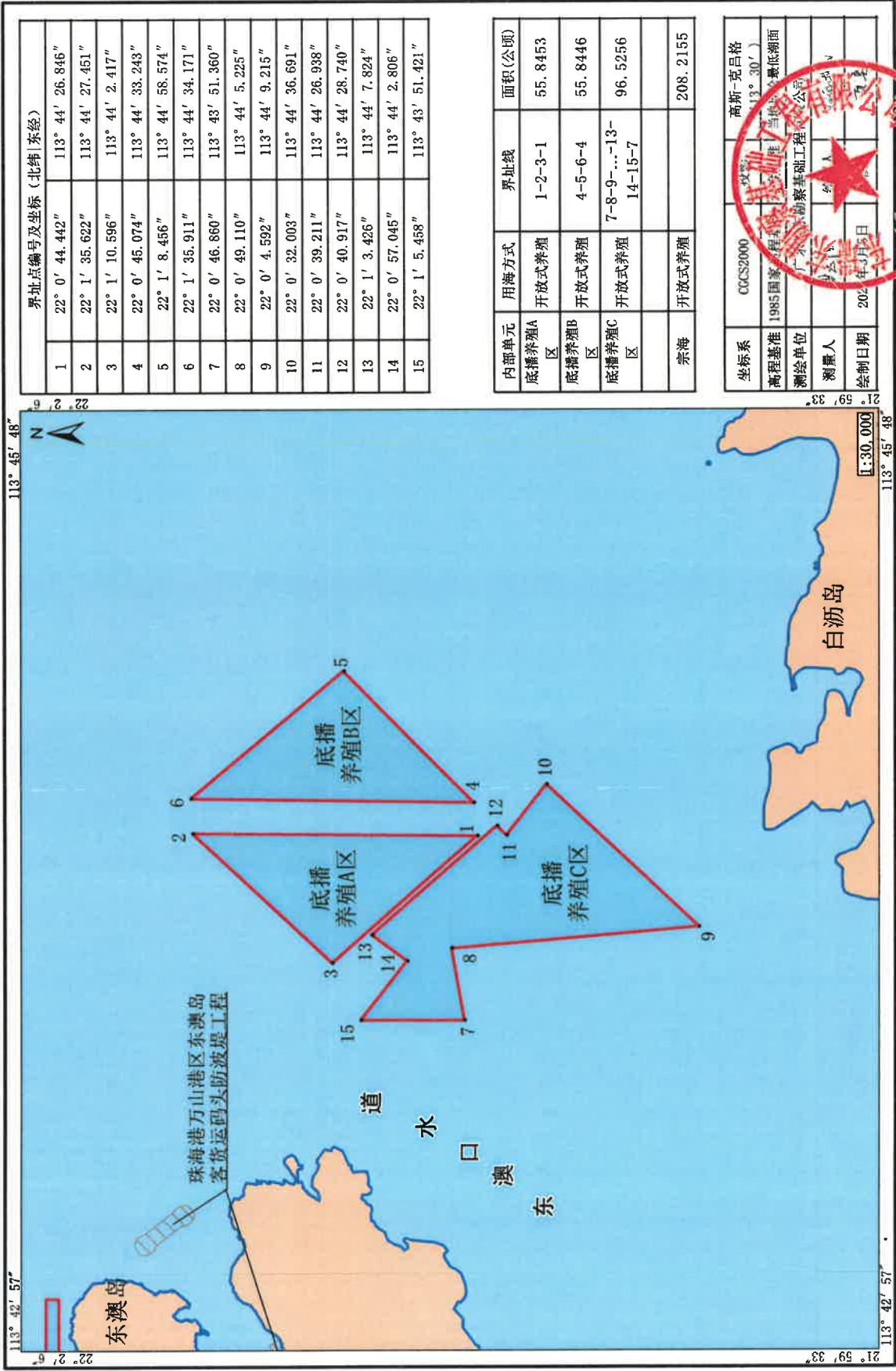
界址点编号及坐标（北纬 东经）					
1	22° 2' 8.136"	113° 41' 15.801"	30	22° 2' 47.682"	113° 41' 50.701"
2	22° 2' 8.354"	113° 41' 17.650"	31	22° 2' 52.208"	113° 41' 52.004"
3	22° 2' 12.117"	113° 41' 17.932"	32	22° 2' 53.865"	113° 41' 52.000"
4	22° 2' 14.241"	113° 41' 18.750"	33	22° 2' 53.872"	113° 41' 50.597"
5	22° 2' 20.149"	113° 41' 24.009"	34	22° 2' 52.240"	113° 41' 50.369"
6	22° 2' 25.058"	113° 41' 20.992"	35	22° 2' 50.103"	113° 41' 50.004"
7	22° 2' 36.738"	113° 41' 16.217"	36	22° 2' 46.851"	113° 41' 49.714"
8	22° 2' 37.934"	113° 41' 16.155"	37	22° 2' 46.205"	113° 41' 49.554"
9	22° 2' 40.662"	113° 41' 17.893"	38	22° 2' 43.550"	113° 41' 48.193"
10	22° 2' 41.978"	113° 41' 19.241"	39	22° 2' 39.936"	113° 41' 45.888"
11	22° 2' 42.357"	113° 41' 20.449"	40	22° 2' 31.505"	113° 41' 43.510"
12	22° 2' 42.452"	113° 41' 23.112"	41	22° 2' 27.696"	113° 41' 39.848"
13	22° 2' 52.962"	113° 41' 36.118"	42	22° 2' 25.520"	113° 41' 37.882"
14	22° 2' 53.698"	113° 41' 35.635"	43	22° 2' 24.119"	113° 41' 33.895"
15	22° 2' 44.581"	113° 41' 22.712"	44	22° 2' 22.453"	113° 41' 28.431"
16	22° 2' 43.573"	113° 41' 17.948"	45	22° 2' 20.506"	113° 41' 28.474"
17	22° 2' 38.373"	113° 41' 14.458"	46	22° 2' 18.692"	113° 41' 31.087"
18	22° 2' 24.546"	113° 41' 19.385"	47	22° 2' 16.393"	113° 41' 33.459"
19	22° 2' 20.482"	113° 41' 22.342"	48	22° 2' 13.667"	113° 41' 34.462"
20	22° 2' 14.125"	113° 41' 16.845"			
21	22° 2' 6.458"	113° 41' 31.218"			
22	22° 2' 6.007"	113° 41' 33.538"			
23	22° 2' 15.343"	113° 41' 35.625"			
24	22° 2' 21.601"	113° 41' 30.156"			
25	22° 2' 25.041"	113° 41' 38.170"			
26	22° 2' 30.148"	113° 41' 45.654"			
27	22° 2' 34.743"	113° 41' 46.977"			
28	22° 2' 42.324"	113° 41' 47.965"			
29	22° 2' 45.477"	113° 41' 49.364"			

测绘单位	广东瑞东勘察工程有限公司		
测量人	谢志恒	绘图人	陈永成
绘制日期	2024 年 3 月 5 日	审核人	廖惠

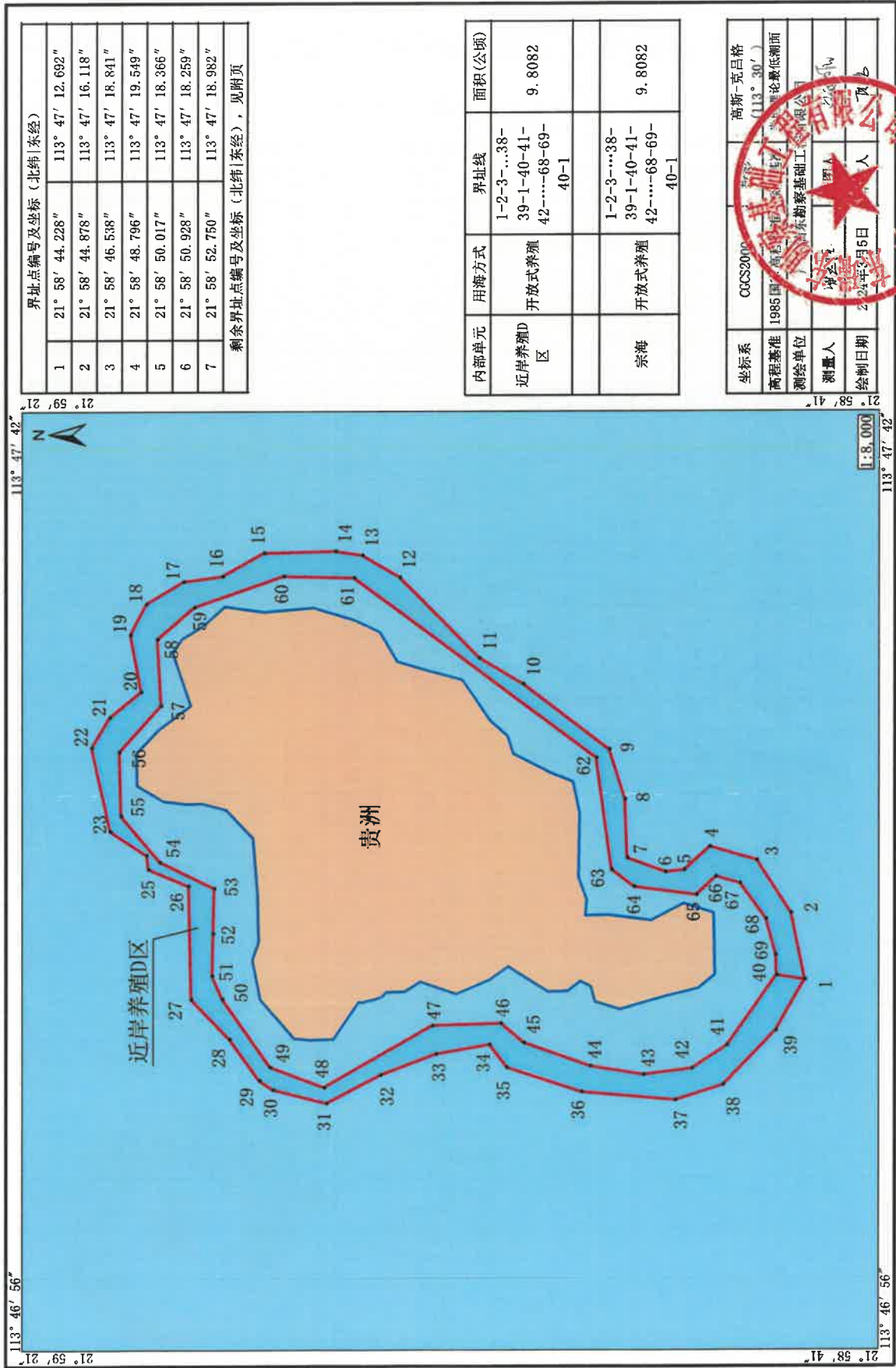
珠海市万山镇区域开放式养殖项目近岸养殖C区宗海界址图



珠海市万山镇区域开放式养殖项目底播养殖A、B、C区宗海界址图



珠海市万山镇区域开放式养殖项目近岸养殖D区宗海界址图



界址点编号及坐标 (北纬 东经)		
1	21° 58' 44.228"	113° 47' 12.692"
2	21° 58' 44.878"	113° 47' 16.118"
3	21° 58' 46.538"	113° 47' 18.841"
4	21° 58' 48.796"	113° 47' 19.549"
5	21° 58' 50.017"	113° 47' 18.366"
6	21° 58' 50.928"	113° 47' 18.259"
7	21° 58' 52.750"	113° 47' 18.982"
剩余界址点编号及坐标 (北纬 东经), 见附页		

内部单元	用海方式	界址线	面积(公顷)
近岸养殖D区	开放式养殖	1-2-3-...38-39-1-40-41-42-...-68-69-40-1	9.8082
宗海	开放式养殖	1-2-3-...38-39-1-40-41-42-...-68-69-40-1	9.8082

坐标系	CGCS2000	高斯-克吕格
高程基准	1985国家高程基准	(113° 30')
测绘单位	广东海洋工程勘察设计院有限公司	理论最低潮面
测量人	陈文强	图人
绘制日期	2024年3月6日	人

附页 珠海市万山镇区域开放式养殖项目近岸养殖 D 区

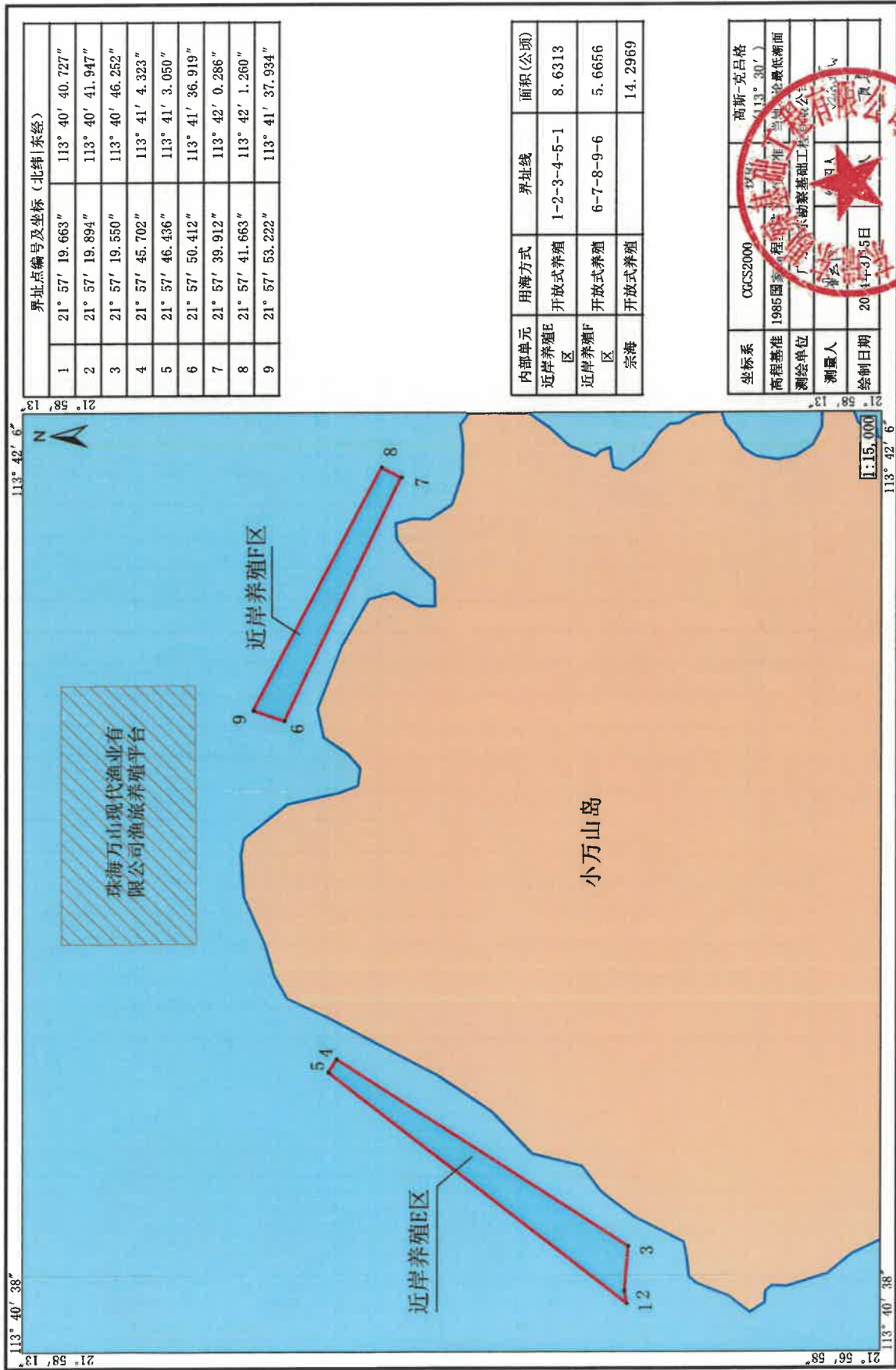
宗海界址点

界址点编号及坐标（北纬 东经）					
1	21° 58′ 44.228″	113° 47′ 12.692″	30	21° 59′ 9.743″	113° 47′ 7.117″
2	21° 58′ 44.878″	113° 47′ 16.118″	31	21° 59′ 7.191″	113° 47′ 6.405″
3	21° 58′ 46.538″	113° 47′ 18.841″	32	21° 59′ 4.597″	113° 47′ 7.846″
4	21° 58′ 48.796″	113° 47′ 19.549″	33	21° 59′ 1.927″	113° 47′ 8.923″
5	21° 58′ 50.017″	113° 47′ 18.366″	34	21° 58′ 59.362″	113° 47′ 9.407″
6	21° 58′ 50.928″	113° 47′ 18.259″	35	21° 58′ 58.530″	113° 47′ 8.230″
7	21° 58′ 52.750″	113° 47′ 18.982″	36	21° 58′ 54.948″	113° 47′ 6.970″
8	21° 58′ 52.860″	113° 47′ 21.997″	37	21° 58′ 50.454″	113° 47′ 6.531″
9	21° 58′ 53.610″	113° 47′ 24.560″	38	21° 58′ 48.168″	113° 47′ 7.306″
10	21° 58′ 57.738″	113° 47′ 27.944″	39	21° 58′ 45.627″	113° 47′ 10.090″
11	21° 58′ 59.831″	113° 47′ 29.279″	40	21° 58′ 45.588″	113° 47′ 12.919″
12	21° 59′ 3.664″	113° 47′ 33.430″	41	21° 58′ 47.971″	113° 47′ 9.341″
13	21° 59′ 5.445″	113° 47′ 34.563″	42	21° 58′ 49.657″	113° 47′ 8.166″
14	21° 59′ 6.730″	113° 47′ 34.776″	43	21° 58′ 51.975″	113° 47′ 7.853″
15	21° 59′ 10.139″	113° 47′ 34.701″	44	21° 58′ 54.523″	113° 47′ 8.295″
16	21° 59′ 12.118″	113° 47′ 33.510″	45	21° 58′ 57.696″	113° 47′ 9.496″
17	21° 59′ 13.972″	113° 47′ 33.242″	46	21° 58′ 58.811″	113° 47′ 10.500″
18	21° 59′ 15.760″	113° 47′ 32.098″	47	21° 59′ 2.112″	113° 47′ 10.390″
19	21° 59′ 16.530″	113° 47′ 30.527″	48	21° 59′ 7.301″	113° 47′ 7.222″
20	21° 59′ 16.020″	113° 47′ 27.590″	49	21° 59′ 9.873″	113° 47′ 8.267″
21	21° 59′ 17.533″	113° 47′ 26.291″	50	21° 59′ 12.155″	113° 47′ 11.784″
22	21° 59′ 18.408″	113° 47′ 24.728″	51	21° 59′ 12.643″	113° 47′ 12.981″
23	21° 59′ 17.512″	113° 47′ 20.426″	52	21° 59′ 12.585″	113° 47′ 15.160″
24	21° 59′ 15.783″	113° 47′ 19.189″	53	21° 59′ 12.536″	113° 47′ 17.480″
25	21° 59′ 15.685″	113° 47′ 18.469″	54	21° 59′ 15.134″	113° 47′ 18.846″
26	21° 59′ 13.762″	113° 47′ 17.600″	55	21° 59′ 17.004″	113° 47′ 21.226″
27	21° 59′ 13.656″	113° 47′ 11.779″	56	21° 59′ 17.085″	113° 47′ 24.498″
28	21° 59′ 11.807″	113° 47′ 9.714″	57	21° 59′ 15.065″	113° 47′ 26.879″
29	21° 59′ 10.387″	113° 47′ 7.590″	58	21° 59′ 15.241″	113° 47′ 30.287″

测绘单位	广东瑞泰勘测工程有限公司		
测量人	梁志恒	绘图人	梁志恒
绘制日期	2024 年 3 月 5 日	人	梁志恒



珠海市万山镇区域开放式养殖项目近岸养殖E、F区宗海界址图



附页 珠海市万山镇区域开放式养殖项目近岸养殖 D 区
宗海界址点 (续)

[illegible]

测绘单位	广东瑞东勘测设计工程有限公司		
测量人	曾志雄	绘图人	陈永华
绘制日期	2024 年 5 月 5 日	核对人	黄惠