

珠海市海洋发展局

珠海发(5)(2024)5号

关于珠海市现代化海洋牧场海上产业园 (小蜘洲)项目用海的批复

珠海市农控海洋产业发展有限公司:

珠海市农控海洋产业发展有限公司珠海市现代化海洋牧场海上产业园(小蜘洲)项目用海申请经报珠海万山海洋开发试验区管理委员会同意,现批复如下:

一、同意珠海市现代化海洋牧场海上产业园(小蜘洲)项目(项目代码:2406-440402-04-05-567686)用海的申请,项目位于小蜘洲岛北侧海域,用海类型为“渔业用海”(一级类)中的“开放式养殖用海”(二级类),用海方式为“开放式用海”(一级方

式)中的“开放式养殖用海”(二级方式)。该项目批准用海总面积为 51.0407 公顷,批准用海期限为 15 年。项目不占用大陆岸线及海岛岸线,为经营性养殖用海,海域等别及用海界址点坐标见附件 1。

二、请用海单位在收到税务部门通知后 30 日内,按照税务部门要求完成海域使用金缴纳,凭海域使用金缴纳凭证,到市不动产登记中心办理海域使用不动产权证书。符合海域使用金减免条件的,应当自收到税务部门海域使用金缴纳通知之日起 30 日内,按规定提出减免海域使用金的书面申请。逾期未缴纳海域使用金或未办理登记手续的,本批复文件自动失效。

三、请确保项目在施工前妥善处理利益相关者关系,避免影响其他正常海洋开发活动。用海单位在用海过程中应主动接受行业主管部门监管,采取切实有效措施,保障用海安全,如用海方案发生变化,应停止施工,将变化情况上报批准后方可继续使用海域。

四、海域使用权自记载于不动产登记簿之日起发生效力,依法取得海域使用权后方可使用海域。

附件: 1.项目宗海界址坐标点

2.项目海域使用金测算表

3.项目宗海位置图、宗海界址图

珠海市海洋发展局
业务专用章
2024年11月19日

（联系人：钟 工，联系电话：8841861）

公开方式：依申请公开

珠海市海洋发展局办公室

2024 年 11 月 19 日印发

附件 1

珠海市现代化海洋牧场海上产业园（小蜘洲）
项目宗海界址点坐标

顶 点 坐 标（CGCS2000 坐标系）					
序号	北纬	东经	序号	北纬	东经
海域等别：二等 用海面积：51.0407 公顷					
1	22° 07′ 23.803″	113° 51′ 48.000″	3	22° 07′ 47.340″	113° 52′ 12.600″
2	22° 07′ 23.803″	113° 52′ 12.600″	4	22° 07′ 47.340″	113° 51′ 48.000″

珠海市现代化海洋牧场海上产业园（小蜘蛛）宗海界址图

